

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2012 г.

" _____ " _____ 2012 г.

Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Тюменская область,
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1-П-Яр
(локальная смета)

на Строительство индивидуального жилого дома по адресу: Тюменская область,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 1544,415 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 13,255 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1338,17 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____ 201_ г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Земляные работы												
1	ТЕР01-02-114-02	Корчевка кустарника и мелколесья в грунтах естественного залегания корчевателями-собираателями на тракторе 79 (108) кВт (л.с.), кустарник и мелколесье средние	1 га	0.1	602.43		602.43	116.62	60.24		60.24	11.66
2	ТЕР01-02-117-02	Сгребание срезанного или выкорчеванного кустарника и мелколесья корчевателями-собираателями на тракторе 79 (108) кВт (л.с.), с перемещением до 20 м, кустарник и мелколесье средние	1 га	0.1	549.52		549.52	106.38	54.95		54.95	10.64
3	ТЕР01-01-003-14	Разработка грунта в отвал экскаваторами "драглайн" или "обратная лопата" с ковшем вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2	1000 м3 грунта	0.04	3543.52	115.62	3427.9	430.11	141.74	4.62	137.12	17.2
4	ТЕР01-02-055-04	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м, группа грунтов 4	100 м3 грунта	0.224	3717.32	3717.32			832.68	832.68		
Раздел 2. Фундамент												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ТЕР05-01-029-03	Устройство железобетонных буронабивных свай диаметром до 600 мм с бурением скважин вращательным (шнековым) способом в грунтах 2 группы, длина свай до 12 м	1 м3 конструктивного объема свай	1.5	1404.03	32.85	160.16	16.78	2106.05	49.28	240.24	25.17
6	СЦМ-103-0554	Трубы бесшовные обсадные из стали группы Д и Б с короткой треугольной резьбой наружный диаметр 299 мм толщина стенки 8.5 мм	м	4.6	611.89				2814.69			
7	СЦМ-109-0148	Шнек диаметром 135 мм	шт	1	1146.43				1146.43			
8	ТЕР08-01-002-01	Устройство основания под фундаменты песчаного	1 м3 основания	0.76	97.18	7.67	20.94	2.29	73.86	5.83	15.91	1.74
9	ТЕР08-01-002-02	Устройство основания под фундаменты щебеночного	1 м3 основания	0.76	334.48	8.59	20.94	2.29	254.2	6.53	15.91	1.74
10	ТЕР06-01-001-22	Устройство ленточных фундаментов железобетонных при ширине поверху до 1000 мм <i>100 212,27 = 137 645,62 - 6,6 x 5 671,72</i>	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0.0608	100212.27	4322.13	3635.42	440.74	6092.91	262.79	221.03	26.8
11	СЦМ-204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	0.8	5671.72				4537.38			
12	СЦМ-204-0037	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 12 мм	т	0.55	600				330			
13	СЦМ-204-0035	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 8 мм	т	0.25	840				210			
14	ТЕР08-01-003-03	Гидроизоляция стен, фундаментов горизонтальная оклеечная в 2 слоя	100 м2 изолируемой поверхности	0.152	3064.73	187.73	116.47	8.34	465.84	28.54	17.7	1.27
15	СЦМ-101-0855	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой с чешуйчатой посыпкой РКЧ-350Б	м2	33.44	6.35				212.34			
16	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхности	0.3	1240.62	220.48	53.42	2.38	372.19	66.14	16.03	0.71
Раздел 3. Перекрытие												
на отметке 0,000												
17	ТЕР10-01-021-08	Устройство перекрытий с укладкой балок по стенам рубленным с несущей подшивкой из досок	100 м2 перекрытий	0.9	6453.98	1659.44	317.93	47	5808.58	1493.5	286.14	42.3
18	СЦМ-203-0430	Балки антисептированные из цельной древесины с двумя черепными брусками, сечением 150x130, 175x130 мм, длиной от 3000 до 4900 мм; БЦ2 30-46.15.13; БЦ2 30-49.17.13	м3	1.95	2645.48				5158.69			
19	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий дощатых толщиной 36 мм	100 м2 покрытий	0.9	9037.56	623.07	93.83	21.54	8133.8	560.76	84.45	19.39
на отметке +3,000												
20	ТЕР10-01-021-08	Устройство перекрытий с укладкой балок по стенам рубленным с несущей подшивкой из досок	100 м2 перекрытий	0.9	6453.98	1659.44	317.93	47	5808.58	1493.5	286.14	42.3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	СЦМ-203-0430	Балки антисептированные из цельной древесины с двумя черепными брусками, сечением 150x130, 175x130 мм, длиной от 3000 до 4900 мм; БЦ2 30-46.15.13; БЦ2 30-49.17.13	м3	1.95	2645.48				5158.69			
22	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий дощатых толщиной 36 мм	100 м2 покрытий	0.9	9037.56	623.07	93.83	21.54	8133.8	560.76	84.45	19.39
23	ТЕР10-01-022-01	Подшивка потолков досками обшивки	100 м2 потолков	0.9	5427.46	542.34	51.07	8.16	4884.71	488.11	45.96	7.34
24	ТЕР10-01-088-01	Огнезащита обрешеток под кровлю, покрытия и настилы по фермам	1000 м2 обработанной поверхности	0.54	2126.46	302.82	75.2	10.02	1148.29	163.52	40.61	5.41
Раздел 4. Стены												
25	ТЕР10-01-007-02	Рубка стен из брусьев толщиной 150 мм	100 м2 стен за вычетом проемов	1,462 1,27+0,192	25565.39	2819.79	442.81	60.58	37376.6	4122.53	647.39	88.57
26	ТЕР10-01-087-01	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	10 м3 древесины в конструкции	2.193	602.74	80.41	20.38	2.16	1321.81	176.34	44.69	4.74
Раздел 5. Проемы												
27	И10-72-01-03	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных дерево-алюминиевых, пластиковых и металлопластиковых с переплетами: поворотными и при наличии створок глухого остекления, одно - двух и трехстворчатых, площадью проема до 2 м2	100 м2	0.1	2420.82	2042.56	378.26	67.54	242.08	204.26	37.82	6.75
28	СЦМ-203-9095-1	Блоки оконные пластиковые двухстворчатые, с одной открывающейся рамой, с отливом и подоконником, москитной сеткой, оконными приборами и двойными стеклопакетами	м2	10	2296.36				22963.6			
29	ТЕР10-04-013-01	Установка деревянных дверных блоков	100 м2 проемов	0.02	81249.73	700.68	283.86	44.51	1624.99	14.01	5.68	0.89
30	И09-72-02-01	Установка металлических дверей с площадью дверного проема: до 2,5 м2	1 м2	2	73.98	46.49	9.95	1.19	147.96	92.98	19.9	2.38
31	СЦМ-201-0251-3	Дверь металлическая цельносварная утепленная с фурнитурой, окрашенная со смотровым глазком размер 0,9x2,1м	шт	1	5252.24				5252.24			
32	СЦМ-101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	комплект	2	82.34				164.68			
Раздел 6. Кровля												
33	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	1.014	2260.11	218.98	33	4.81	2291.75	222.05	33.46	4.88
34	ТЕР12-01-015-03 прим.	Устройство гидроизоляции прокладочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	1.04	1129.43	75.11	26.18	2.85	1174.61	78.11	27.23	2.96
35	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой 272,53 = 1 129,43 - 110 x 7,79	100 м2 изолируемой поверхности	1.04	272.53	75.11	26.18	2.85	283.43	78.11	27.23	2.96

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	СЦМ-113-9051-4	Подкровельная ветровлагозащитная антиконденсатная пленка в неутепленных наклонных кровлях "Изоспан-С"	м2	114.4	12.7				1452.88			
37	ТЕР12-01-007-12	Монтаж скатной кровли из цельнолистовой профилированной металлочерепицы с устройством деревянной обрешетки	100 м2 кровли	1.04	40490.51	1787.38	304.54	42.72	42110.13	1858.88	316.72	44.43
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									180347.4	12863.83	2767	391.62
Накладные расходы									13055.93			
Сметная прибыль									6746.63			
Итого по смете:												
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)									138.38			
Земляные работы, выполняемые механизированным способом									168.09			
Земляные работы, выполняемые ручным способом									1698.66			
Свайные работы									11274.47			
Конструкции из кирпича и блоков									1567.09			
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									6501.96			
Деревянные конструкции									106719.93			
Полы									18176.87			
Строительные металлические конструкции									5702.67			
Кровли									48201.84			
Итого									200149.96			
В том числе:												
Материалы									164716.57			
Машины и механизмы									2767			
ФОТ									13255.45			
Накладные расходы									13055.93			
Сметная прибыль									6746.63			
Временные здания и сооружения 2%									4003			
Итого									204152.96			
Производство работ в зимнее время 2,2%									4491.37			
Итого									208644.33			
Непредвиденные затраты 2%									4172.89			
Итого с непредвиденными									212817.22			
Перевод в цены 3 кв. 2012 года 212 817,22 * 6,15									1308825.9			
НДС 18%									235588.66			
ВСЕГО по смете									1544414.6			

Заказчики: _____ /
 _____ /

Подрядчик: Генеральный директор ООО "-----" _____ /

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

М.П.